

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ.****Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Определение места хранения протоколов и материалов общего собрания.
3. Обсуждение и утверждение перечня и очередности работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, 91, финансируемых со специального счета многоквартирного дома:
  - 3.1 Замена подъездных деревянных оконных блоков на 3-х камерные окна ПВХ – общая стоимость работ 815115 рублей 51 копейка (стоимость работ по одному подъезду - 101889 рублей 43 копейки).
  - 3.2 Замена внутренних подъездных двухстворчатых деревянных дверных блоков на алюминиевые утепленные двери – общая стоимость работ 425333 рубля 09 копеек (стоимость работ по одному подъезду - 60761 рубль 87 копеек).
4. Об утверждении предельного размера расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на общую сумму 1240448,60 руб.
5. Об утверждении сроков капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с «10» сентября 2021 г. по «31» декабря 2021 г.
6. Об утверждении в качестве подрядной организации по ремонту общего имущества многоквартирного дома - ООО «РеМэйк» ИНН 5503192724.
7. О назначении лица, уполномоченного на подписание договора с подрядной организацией на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
8. О назначении лица (лиц), уполномоченных от имени собственников помещений в многоквартирном доме на приемку выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
9. О заключение «прямых» договоров между ООО «Тепловая компания» и АО «Водоканал» с одной стороны и каждым собственником квартиры в доме с другой стороны.

**Итоги заочной части (формы) голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, проводимого с 29 июля 2021 года по 29 августа 2021 года (24 часов 00 минут)**

Выдано 156 решений собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Омск, ул. Муромцева, д. 91 (далее – Решение), что составляет 5872,50 голосов (100%), получено от собственников для проведения подсчетов голосов Решений в количестве 100, что составляет 3 999,25 голосов (68,1%).

1. **По первому вопросу:** Принято решение выбрать председателя собрания, секретаря собрания. Принято решение утвердить состав счетной комиссии.  
- принято решение избрать председателем общего собрания собственников помещений Окулову Марину Федоровну, собственника кв. 1.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 999,25	68,10%	0	0%	0	0%