

## ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Омск, ул. Муромцева, д. 91 в форме очно-заочного голосования

город Омск

Дата составления протокола:  
«30»августа 2021 года

**Место проведения собрания:** в форме совместного присутствия на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, подъезд № 4.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 28 июля 2021года в 19 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 29 июля 2021 года по 29 августа 2021 года(24 часов 00 минут).

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 24 часов 00 минут 29 августа 2021 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 00 часов 05 минут 30 августа 2021 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, офис ТСЖ «Муромцева-91».

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, проведено в форме очно-заочного голосования.**

**Собрание проведено по инициативе** – Окуловой Марины Федоровны, собственник квартиры № 1 (Собственность на основании свидетельства о государственной регистрации права серия 55 АА № 644774 от 06.05.2004 г.), Сударенко Дмитрия Николаевича, собственник квартиры № 11 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 55 АА № 830759 от 07.03.2013г.), Гусевой Татьяны Владимировны, собственник квартиры № 14 (Выписка из ЕГРН № 55:36:140102:4224 от 06.10.2017г), Платоновой Ольги Владимировны, собственник квартиры № 113 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 55 АА № 986316 от 30.10.2013г), Яцковской Галины Матвеевны, собственник квартиры № 10 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 55 АА № 316523 от 08.11.2001г.), Гусева Дениса Вадимовича собственник квартиры № 14 (Собственность на основании выписки из ЕГРН № 55:36:140102:4224 от 06.10.2017г), Остриковой Людмилы Дмитриевны, собственник квартиры № 86 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 55 АВ № 495244 от 10.07.2007г.), Горбатенко Людмилы Константиновны, собственник квартиры № 15 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 55 АА № 492332 от 18.02.2003г.), Цизман Анны Владимировны, собственник квартиры № 53 (Выписка из ЕГРН 55:36:140102:4292 от 13.12.2018 г.), Василенко Евгения Николаевича, собственник квартиры № 17 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 55 АА № 221212 от 18.10.2013г.)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, собственники владеют **5872,82 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **5872,82** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 процентами голосов от общего числа голосов.

В очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, приняли участие собственники и их представители в количестве 14 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 531,84 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 9,06 процентов голосов.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, 91. в количестве 110 человек, обладающих количеством голосов – **3999,25**или **68,10%** от общего числа голосов.