

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Омск, ул. Муромцева, д. 91 в форме очно-заочного голосования

город Омск

Дата составления протокола:
«26» февраля 2021 года

Место проведения собрания: в форме совместного присутствия на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, подъезд № 4.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «7» февраля 2021 года в 12 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 13 часов 15 минут «7» февраля 2021 года по 24 часов 00 мин. «25» февраля 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 часов 00 минут «25» февраля 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 18 часов 30 минут «26» февраля 2021 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, офис ТСЖ «Муромцева-91».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – председателя ТСЖ «Муромцева-91» Гусева Дениса Вадимовича собственник квартиры № 14 (Собственность на основании выписки из ЕГРН № 55:36:140102:4224 от 06.10.2017 г).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, собственники владеют **5872,82 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **5872,82** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, приняли участие собственники и их представители в количестве 33 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1285,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 21,88 процентов голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.**

Принято решение проводить заочную форму голосования с 13 часов 15 минут «7» февраля 2021 года по 24 часов 00 мин. «25» февраля 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 часов 00 минут «25» февраля 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 18 часов 30 минут «26» февраля 2021 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, офис ТСЖ «Муромцева-91».

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания. Утверждение состава счетной комиссии.

2. Принятие решения относительно денежных средств, находящихся на специальном счете капитального ремонта ТСЖ «Муромцева 91» ИНН: 5507273685, в связи с исключением сведений о нем из Единого государственного реестра юридических лиц по решению суда.

Итоги заочной формы голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91 с 13 часов 15 минут «7» февраля 2021 года по 24 часов 00 минут «25» февраля 2021 года.