

## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Омск, ул. Муромцева, д. 91 в форме очно-заочного голосования

город Омск

Дата составления протокола:  
«26» февраля 2021 года

**Место проведения собрания:** в форме совместного присутствия на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, подъезд № 4.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 6 февраля 2021 года в 12 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 13 часов 15 минут 6 февраля 2021 года по 24 часов 00 минут 25 февраля 2021 года.

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 24 часов 00 минут 25 февраля 2021 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 18 часов 30 минут 26 февраля 2021 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, офис ТСЖ «Муромцева-91».

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, проведено в форме очно-заочного голосования.**

**Собрание проведено по инициативе** – председателя ТСЖ «Муромцева-91» Гусева Дениса Вадимовича собственник квартиры № 14 (Собственность на основании выписки из ЕГРН № 55:36:140102:4224 от 06.10.2017 г).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, собственники владеют **5872,82 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **5872,82** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, приняли участие собственники и их представители в количестве 28 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1129,45 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 19,2 процентов голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.**

Принято решение проводить заочную форму голосования с 13 часов 15 минут 6 февраля 2021 года по 24 часов 00 минут 25 февраля 2021 года.

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 24 часов 00 минут 25 февраля 2021 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 18 часов 30 минут 26 февраля 2021 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, офис ТСЖ «Муромцева-91».

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Принятие решения относительно денежных средств, находящихся на специальном счете капитального ремонта ЖСК «Колос-1» ИНН 5507020966.
3. Утверждение штата сотрудников на различные должности технического персонала для обслуживания многоквартирного дома.
4. Обсуждение плана текущего ремонта дома.