

ПРОТОКОЛ № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Омск, ул. Муромцева, д. 91 в форме очно-заочного голосования

город Омск

Дата составления протокола:

«11» мая 2024 года

Место проведения собрания: в форме совместного присутствия на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, подъезд № 4.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 06 апреля 2024 года в 12 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 06 апреля 2024 года с 13 часов 30 минут по 24 часов 00 минут 30 апреля 2024 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 часов 00 минут 30 апреля 2024 года.

Дата и место подсчета голосов: в 10 часов 00 минут 30 апреля 2024 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Гусева Дениса Вадимовича, собственник квартиры № 14 (Собственность на основании выписки из ЕГРН № 55:36:140102:4224 от 06.10.2017г).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, собственники владеют **5869,7 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **5869,7** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 процентами голосов от общего числа голосов.

В очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, приняли участие собственники и их представители в количестве 41 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1816,46 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 30,95 процентов голосов.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, 91 в количестве 130 человека, обладающих количеством голосов – **4647,60** или **79,18 %** от общего числа голосов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания. Утверждение состава счетной комиссии;

2. Расторгнуть договоры с компаниями, ранее обслуживающими домофонные системы, с дальнейшим демонтажем их оборудования, и наделить Гусева Дениса Вадимовича полномочиями на представление без доверенности интересов собственников многоквартирного дома и выполнения любых других формальностей, связанных с данным поручением, в том числе на представление интересов собственников при проведении