ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания членов товарищества собственников жилья «Муромцева-91» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Омск, ул. Муромцева, д. 91 в форме очно-заочного голосования

город Омск

Дата составления протокола:
«04»сентября 2021 года

Место проведения собрания: в форме совместного присутствия в подъезде № 3 многоквартирного дома по адресу : г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, заочная часть собрания проведена по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, 91, кв. 14.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 03 августа 2021 года в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 15 минут 03 августа 2021 года по 24 часов 00 минут 03 сентября 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества собственников жилья «Муромцева-91» 24 часов 00 минут 03сентября 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 00 часов 05 минут 04сентября 2021 года, г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, кв. 14.

Общее собрание членов товарищества собственников жилья«Муромцева-91» (далее – ТСЖ «Муромцева-91 или ТСЖ) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 91, проведено в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проведено по инициативе председателя Правления ТСЖ Муромцева–91» Гусева Дениса Вадимовича.

Председательствует на общем собрании Гусев Денис Вадимович, председатель Правления ТСЖ «Муромцева-91».

Секретарь общего собрания - Яцковская Галина Матвеевна, член Правления ТСЖ «Муромцева-91».

На дату проведения собрания установлено, в соответствии с реестром (Приложение № 1 к настоящему протоколу) членами ТСЖ «Муромцева-91» являются 82 человека – собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, 91, обладающие в совокупности 2985,45 голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание членов ТСЖ в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие члены ТСЖ или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов ТСЖ.

В очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Омск, ул. Муромцева, д. 91, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человека (список присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие 946,25 голосов, что составляет 31,7 % голосов членов ТСЖ.

Всего в общем собрании приняли участие члены ТСЖ «Муромцева-91» в количестве 42 человек, обладающих количеством голосов – **1669,8** или **55,93 %** от общего числа голосов членов ТСЖ.

Подсчет голосов ведется Председателем собрания.

КВОРУМ ИМЕЕТССЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Утверждение сметы расходов ТСЖ «Муромцева-91» по статье «Обслуживание дома» на 2021 год**