

4.2.4. Приемка работ, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, оформляется Актом приемки выполненных работ, подписанном уполномоченными представителями обеих сторон настоящего Договора в соответствии с разделом 7 настоящего Договора.

При отсутствии замечаний и недостатков при приемке работ Акт приемки выполненных работ подписывается Сторонами в течение 3-х дней с момента уведомления Заказчика Подрядчиком об окончании работ.

При наличии замечаний или недостатков Сторонами составляется Акт замечаний и недостатков с указанием перечня таких замечаний и недостатков и сроков их устранения Подрядчиком. После устранения этих замечаний и недостатков Сторонами настоящего договора подписывается Акт устранения замечаний и недостатков.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Приостановить исполнение Договора в случае ненадлежащего исполнения либо неисполнения Заказчиком своих обязанностей, предусмотренных п. 2.2 настоящего Договора на период, равный периоду обозначенных нарушений Заказчиком своих обязанностей;

4.3.2. Получить от Заказчика компенсацию своих расходов, связанных с простоем, обусловленным причинами, зависящими от Заказчика, а также расходов, связанных с напрасной перевозкой изделий к месту монтажа (при отсутствии Заказчика либо иной причине, повлиявшей на невозможность передачи изделий Заказчику и/или продолжение работ);

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. Выполнить работы на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ И РАЗМЕРАМ ИЗДЕЛИЙ

5.1. Передаваемые светопрозрачные изделия по качеству и комплектности должны соответствовать стандартам РФ (если иное не предусмотрено настоящим договором), образцам и Приложениям №1 и №2;

5.2. В процессе исполнения заказа может обнаружиться технологическая невозможность изготовления индивидуально-заказанных (нестандартных) конструкций, которую невозможно было предусмотреть на момент заключения договора. Подрядчик обязан незамедлительно уведомить Заказчика об открывшихся обстоятельствах. В этом случае стороны согласовывают соответствующие технические и финансовые изменения;

5.3. Замеры светопрозрачных конструкций производятся Подрядчиком в присутствии Заказчика с составлением замерного листа, в котором указываются размеры конструкций, положение в котором конструкция будет установлена относительно стен, ширина подоконников, водоотливов, порогов и т.д.

5.4. Замерный лист подписывается Заказчиком и на основании замерного листа составляется расчет стоимости.

5.5. Габаритные размеры изделий определяются Подрядчиком, за исключением случаев, когда они задаются Заказчиком, либо согласовываются с ним. Габаритные размеры, заданные Заказчиком, или согласованные с ним указываются на эскизах в расчете стоимости, при этом за достоверность и пригодность этих размеров для целей договора несет ответственность Заказчик;

5.6. Заказчик обязан внимательно ознакомиться с расчетом стоимости, содержащим результаты замеров и, при необходимости, внести все имеющиеся замечания. В случае согласования Заказчиком предложенных Подрядчиком размеров Заказчик не вправе, после изготовления светопрозрачных изделий и/или напила подоконников, требовать изменения их размеров;

5.7. Настоящим пунктом Заказчику разъясняется, что применение не открывающихся створок в оконных блоках помещений жилых зданий выше первого этажа не допускается, кроме глухих створок с размерами, не превышающими 400x800 мм, а также в изделиях, выходящих на балконы (лоджии) при наличии в таких конструкциях устройств, для проветривания помещений. Возможность применения не открывающихся створчатых элементов оконных блоков в других видах помещений устанавливаются в проектной документации на строительство.

5.8. Согласно заключения теплотехническому расчету, произведенному для климатических условий г.Омска необходимо производить утепление внутренних откосов стены по периметру оконного проема, включая подоконную нишу, для предотвращения выпадения конденсата на стеклопакетах окна и дальнейшего его обледенения, а так же появления мостика холода на внутренних откосах оконного проема. Варианты утепления откосов прилагаются. В случае, невыполнения указанных мероприятий и условий претензии по промерзанию откосов и оконных блоков не принимаются.

5.9. Заказчик предупрежден, что минимально допустимый коэффициент сопротивления теплопередачи оконных блоков для г.Омска равен 0,62м² c/Вт. Данный коэффициент достигается при использовании оконных блоков из 5-ти - 6-ти камерного профиля ПВХ с заполнением стеклопакетами с теплоотражающим покрытием (при использовании оконных блоков с заполнением стеклопакетами без теплоотражающего покрытия, Подрядчик не несет ответственности за требуемый коэффициент сопротивления).

5.10. Погодные условия (наружная температура более - 25⁰) микроклимат в помещении (температура менее +21⁰, влажность более 35%, недостаточная либо отсутствие вентиляции) могут создать условия, при которых на изделиях (кроме внутренней полости стеклопакета) образуется конденсат на внутренней нижней поверхности стеклопакета 10-20мм с возможным последующим обледенением.

Этот процесс не свидетельствует о ненадлежащем качестве оконных блоков.

Для обеспечения конвекции теплого воздуха от приборов отопления недопустимо перекрытие приборов отопления подоконником не более половины ширины прибора отопления. Так же необходимым условием нормального функционирования окна является нахождение прибора отопления непосредственно под оконным блоком.

В балконном блоке рекомендуется заполнение нижней части сэндвич панелью из-за отсутствия прибора отопления.

5.11. Система вентиляции здания, как правило, приточно-вытяжная. Приток воздуха обеспечивается через щели и зазоры старых оконных блоков, в том числе. Установка оконных блоков Подрядчиком приведет к существенному снижению или прекращению притока воздуха, что может повлечь нарушения в работе системы вентиляции, появление конденсата на окнах и подоконниках, обледенение оконных блоков. Восстановление работы системы вентиляции обеспечивается заказчиком.

Подрядчик